

## А если условия не выполнены - зачем платить больше?

13 августа в Кировске состоялось открытое обсуждение, на котором нужно было обсудить предложения областной комиссии по тарифам по росту тарифов ЖКХ. Обсуждение инициировали региональные и муниципальные власти. Весьма содержательное сообщение главы администрации МО Кировское горпоселение Алексея Кольцова дополнили таблицы, демонстрировавшиеся на большом экране и комментарии главы МО Кировское горпоселение Вадима Некрасова.

Правда, нельзя было сказать что зал в Доме культуры, был полон: то ли потому что пятница, то ли потому что эта, казалось бы, самая животрепещущая тема, не заинтересовала кировчан...

- Главная причина сегодняшней встречи – рассказать горожанам о прогнозируемом на следующий год росте тарифов на жилищно-коммунальные услуги, а также донести до них мнение и позицию муниципальной власти по данному вопросу. Очень не хочется повторения последствий в обществе, как после того роста тарифов, который прошел по всей стране при переходе с 2009 на 2010 год. Сегодня нам важно, чтобы изменения тарифов были заранее известны, чтобы было

ния, получающего услуги по тепловой энергии от данного поставщика услуги (п.Молодцово) и мнение большинства поселений района, не возражает в согласовании индекса роста в размере 115%.

**Тепловая энергия ОАО «ТГК-1»**  
МО Кировское городское поселение МО Кировский муниципальный район Ленинградской области не согласовывает предложение Комитета по тарифам и ценовой политике (далее Комитет) по росту регулируемого та-

В предложенном варианте Комитета на 2011 год удельный расход топлива на 1 Гкал - 163,86 - рост к 2010 году (151,7) составляет 8,03%, что недопустимо с предложенными мероприятиями ИП и ФЗ РФ № 261-ФЗ.

Кроме того, в предложениях Комитета доля расходов, относимых на тепловую энергию, увеличивается с К=0,3013 в 2010 году до К= 0,3344 - в 2011 году или на 10,99%.

Тогда как, ОАО «ТГК-1», работая в режиме комбинированной выработки, представляя ИП, заверяло, что предусматривается снижение расходов от существующей доли, относимой на тепловую энергию.

На основании вышеизложенного, и учитывая рост тарифов на энергоносители предлагаем пересмотреть предлагаемый рост тарифа на тепловую энергию на 2011 год со 115% до максимально возможного -110%.

**Водоснабжение филиал «Кировский водоканал» ОАО «ЛОКС»**

МО Кировское городское поселение МО Кировский муниципальный район Ленинградской области, руководствуясь предоставленной калькуляцией, не согласовывает предложение Комитета по росту тарифа в 2011 году на услуги водоснабжения (хозяйственно-питьевая вода), оказываемые филиалом «Кировский водоканал» ОАО «ЛОКС» в размере 106,2%, предлагаем оставить тариф на уровне 2010 года, т.е. индекс роста на 2011 год - 100%.

Причина отказа - невыполнение условий выполнения ремонтных работ, предусмотренных в тарифе 2009 года (рост тарифа на 2009 год, по отношению к 2008 году, составил 72%).

Было предусмотрено в 2009 году выполнить ремонтные работы на 10182,2 тыс.руб.

Факт же выполнения в 2009 году составил 786,2 тыс.руб. или 7,7%, то есть неосвоенными остались средств в сумме 9396 тыс.руб.

Заработная плата основных производственных рабочих с единым социальным налогом должна была составить в тарифе на 2009 год 17360,83 тыс.руб.

По факту выполнения в 2009 году - 13282,1, или 76,5%. Неосвоенные средства составили 4078,73 тыс.руб. Статьи «ремонтные работы» и «заработная плата» являлись основными составляющими и основным обоснованием роста тарифа (72%) на хозяйственно-питьевую воду для потребителей.

Рост затрат на проведение ремонтных работ должен был исключить до минимума риск возникновения аварийных ситуаций на сетях, путем проведения ремонтов в больших, чем ранее, предусмотренных объемах, снижение затрат на электроэнергию,

путем замены оборудования на более энергоэкономичное, отвечающее современным требованиям, что соответствовало бы Закону РФ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности...». А рост затрат по заработной плате предусматривал привлечение более квалифицированных специалистов.

В результате хозяйственной деятельности предприятия за 2009 год (по данным калькуляции) предусмотренные мероприятия были не выполнены и удельная производственная себестоимость хозяйственно-питьевой воды составила 9,16 руб./куб.м. (в тарифе - 14,24 руб./куб.м.), соответственно тариф на хозяйственно-питьевую воду, с рентабельностью 11,5% -10,22 руб./куб.м.

В 2009 году филиалом «Кировский водоканал» ОАО «ЛОКС» получена излишняя выручка в размере 18 995,65 руб.

Данный факт должен быть принят во внимание при регулировании тарифа на следующий период.

**Водоотведение и очистка сточных вод филиал «Кировский водоканал» ОАО «ЛОКС».**

МО Кировское городское поселение МО Кировский муниципальный район Ленинградской области, руководствуясь предоставленной калькуляцией, не согласовывает предложение Комитета по росту тарифа на регулируемый 2011 год на услуги водоотведения и очистки сточных вод, оказываемые филиалом «Кировский водоканал» ОАО «ЛОКС» в размере 124,6%.

Причина отказа - невыполнение условий ремонтных работ, предусмотренных в тарифе 2009 года (рост тарифа 2009 год, по отношению к 2008 году, составил 33%).

На 2009 год - предусмотрено выполнить ремонтные работы на 2 922,9 тыс.руб.; факт выполнения в 2009 году составил 317,3 тыс.руб. или 10,8%; неосвоенные средства - 2605,6 тыс.руб.

Кроме того, нет сведений об использовании амортизационных отчислений 2009 года в размере 673,6.

Заработная плата основных производственных рабочих с ЕСН в тарифе на 2009 год предусмотрена в размере 28770,68 тыс.руб. Факт выполнения в 2009 году составил 26874,4, или 93,4%; неосвоенные средства - 1896,28 тыс.руб.

Рост тарифа 2010 год по отношению к 2009 году составил 24%.

**P.S. Предложения обсуждены. Депутаты и администрация МО Кировское горпоселение совершенно справедливо усомнились в оправданности предлагаемого роста тарифов и, на основании своих расчетов сделали выводы со своими же предложениями, в которых рост тарифов намного меньше или его вовсе нет. Прислушается ли областная комиссия к голосу кировчан?..**



Предложения Комитета на 2011 год - 24,6%.

Объяснение Предприятия, что данный рост спрогнозирован отменой «льготы» платы за сверхнормативное загрязнение окружающей среды — неубедительно, так как Предприятием в 2010 году ведется работа по согласованию временных нормативов на сбросы загрязняющих веществ и при их наличии сумма платы должна значительно отличаться от предоставленной суммы в тарифе на 2011 год. Учитывая вышеуказанные замечания - предложение МО Кировское городское поселение по росту тарифа на регулируемый 2011 год на услуги водоотведения и очистки сточных вод, оказываемые филиалом «Кировский водоканал» ОАО «ЛОКС» оставить в размере 110%.

- Совет депутатов и администрация в этом году подошли более критично к системе построения тарифов. Мы против необоснованного роста, который нам предлагают монополисты. Кировская городская власть инициировала собрание представителей МО Кировского района, где обсуждался вопрос, что нельзя принимать рост, предложенный монополистами.

Мы не хотим поднимать тарифы, считая, что они и так достаточно высоки, хотя конечно в сравнении с другими муниципалитетами данная цифра очень гуманна. Тем не менее, мы постараемся, что бы уровень роста тарифов был меньше 15%, и будем стремиться к их дальнейшему возможному снижению, - подвел итог встречи глава МО Вадим Некрасов.

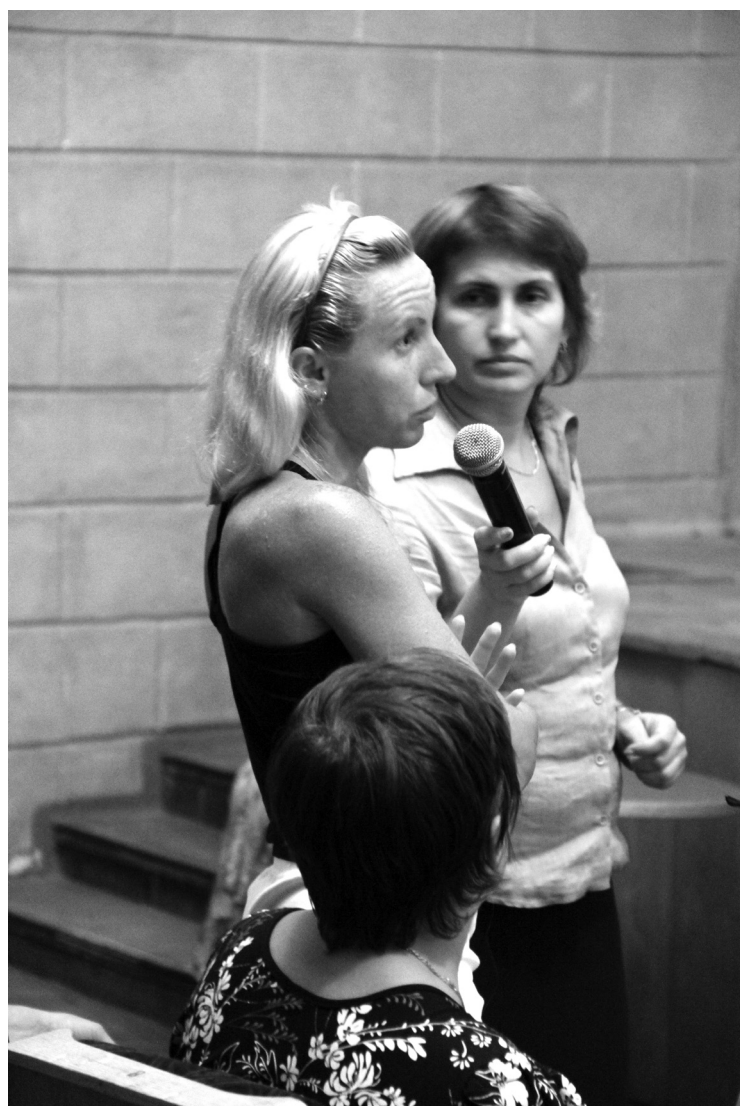
По результатам проведенных общественных слушаний в ЛенРТК был отправлен протокол с выдвинутыми предложениями.

**Материалы подготовила  
Татьяна ЧЕРНАКОВА**

На снимке слева: вопросы задавали. Но, к сожалению, очень мало - о тарифах...;

вверху: глава администрации МО Кировское горпоселение А.В. Кольцов рассказывает о тарифах

**Фото Александры АПАЛИХИНОЙ**



известно мнение населения, к которому, возможно, прислушаются при приеме окончательного решения по тарифному регулированию на 2011 год, - так начал свое выступление Алексей Кольцов.

**Тепловая энергия МУП «Тепловые сети Кировского района»**

МО Кировское городское поселение МО Кировский муниципальный район Ленинградской области согласовывает предложение Комитета по росту регулируемого тарифа на 2011 год на тепловую энергию, отпускаемую МУП «Тепловые сети Кировского района» в размере 109,56 %, но, учитывая незначительный удельный вес населе-

рифа на 2011 год на тепловую энергию, отпускаемую ОАО «ТГК-1» филиал «Невский» в размере 15%.

Решением Совета депутатов от 28 декабря 2009 года № 81 утверждена инвестиционная программа (далее ИП) ОАО «ТГК-1» на развитие системы коммунального теплоснабжения на территории МО Кировское городское поселение МО Кировский муниципальный район Ленинградской области, наличие которой исключает рост удельного расхода топлива кгт/Гкал. Кроме того вступил в действие закон № 261-ФЗ от 23 ноября 2009 года «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности...».